

## Merkblatt zum Datenschutz

Sehr geehrte Damen und Herren,

in Erfüllung der rechtlichen Vorschriften informiere ich Sie über die von mir durchgeführten Datenverarbeitungen. Grundlage der Informationspflicht stellen die Art.13 und Art.14 der EU-Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO) dar.

Im Rahmen der Vorbereitung, der Durchführung und der Nachbereitung des Geschäftsabschlusses werden die von Ihnen zur Verfügung gestellten Daten (z.B. Name, Anschrift, Zahlungsdaten, Leistungsumfang etc.) sowie jene, die aufgrund des Auftragsverhältnisses entstehen, verarbeitet.

### Verantwortlicher und Datenschutzbeauftragter

Verantwortlicher gemäß Art. 4 Abs. 7 DS-GVO ist Herr Dipl.-Ing. Phuoc van Ho, MRICS, Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur (im Weiteren „der ÖbVI“), Storkower Str. 139B, 10407 Berlin: Telefon: (030) 2787960; Fax: (030) 2791335; Email: post@geoberlin.net

Meinen Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter Ascon Horizon Innovation Group GmbH, Herr Dipl.rer.pol. Andreas von Heinemann, Hamerlingweg 18, 14167 Berlin, Email: ds@ahig-group.com, oder über meine Postadresse mit dem Zusatz „der Datenschutzbeauftragte“.

### Verarbeitung personenbezogener Daten

Mein Büro verarbeitet personenbezogene Daten. Bei personenbezogenen Daten handelt es sich um alle Informationen, die sich auf eine identifizierte oder identifizierbare natürliche Person beziehen. Als identifizierbar wird eine natürliche Person angesehen, die direkt oder indirekt, insbesondere mittels Zuordnung zu einer Kennung identifiziert werden kann (z.B. Name, Kennnummer, Standortdaten). Art 14 Abs. 2 DS-GVO sieht bei einer Erhebung personenbezogener Daten, die nicht bei der betroffenen Person erfolgt, ergänzend zu den bisherigen Ausführungen vor, dass gem. Art. 14 Abs. 2 lit. f DS-GVO darüber zu informieren ist, aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und gegebenenfalls, ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen.

### Zweck der Datenverarbeitung im Rahmen des Auftragsverhältnisses

- (1) Im Folgenden informiere ich über die Erhebung personenbezogener Daten bei Geschäftsabschlüssen.
- (2) Die Daten werden von mir erhoben, gespeichert und ggf. weitergegeben, soweit es erforderlich ist, um die vertraglichen Leistungen zu erbringen. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe erfolgt mithin zum Zwecke der Erfüllung des Vertrages und auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO. Eine Nichtbereitstellung dieser Daten kann zur Folge haben, dass der Vertrag nicht geschlossen werden kann.
- (3) Ich übermittele personenbezogene Daten zudem an Dritte und Auftragsverarbeiter. Eine weitergehende Verarbeitung erfolgt nur, wenn Sie eingewilligt haben oder eine gesetzliche Erlaubnis vorliegt.

Storkower Straße 139B  
10407 Berlin  
T +49 (0)30 278 7960  
F +49 (0)30 279 1335  
post@geoberlin.net  
www.geoberlin.net

Berliner Volksbank EG  
BIC BEVODE33  
IBAN DE74 1009 0000  
2414 2350 02  
StNr. 31/348/00634

- (4) Bei Zahlungsverzug einer Rechnung werde ich die Forderung durch ein Inkassobüro eintreiben lassen. Dazu werde ich die notwendigen personenbezogenen Daten wie Name, Adresse an das Inkassobüro übermitteln.
- (5) Ich unterhalte aktuelle technische Maßnahmen zur Gewährleistung des Schutzes personenbezogener Daten. Diese werden dem aktuellen Stand der Technik jeweils angepasst.

#### **Rechte der Auftraggeberinnen und Auftraggeber**

- (1) Sie haben das Recht, von mir jederzeit über die zu Ihnen bei mir gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DS-GVO) Auskunft zu verlangen. Dies betrifft auch die Empfänger oder Kategorien von Empfängern, an die diese Daten weitergegeben werden und den Zweck der Speicherung. Zudem haben Sie das Recht, unter den Voraussetzungen des Art. 16 DS-GVO die Berichtigung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 17 DS-GVO die Löschung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 18 DS-GVO die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen. Ferner können Sie unter den Voraussetzungen des Art. 20 DS-GVO jederzeit eine Datenübertragung verlangen.
- (2) Im Fall einer Verarbeitung personenbezogener Daten zur Wahrnehmung von im öffentlichen Interesse liegenden Aufgaben (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e DS-GVO) oder zur Wahrnehmung berechtigter Interessen (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DS-GVO), können Sie der Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Im Fall des Widerspruchs habe ich jede weitere Verarbeitung Ihrer Daten zu den vorgenannten Zwecken zu unterlassen, es sei denn,
  - es liegen zwingende, schutzwürdige Gründe für eine Verarbeitung vor, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder
  - die Verarbeitung ist zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich;
  - die Verarbeitung ist zur Einhaltung von Aufzeichnungs-, Auskunfts- und Meldepflichten, soweit dies aufgrund von Gesetzen jeweils erforderlich ist, einschließlich automatisationsunterstützt erstellter und archivierter Textdokumente (wie z.B. Korrespondenz) in diesen Angelegenheiten.
- (3) Einer Verwendung Ihrer Daten zum Zwecke der Direktwerbung können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen; im Fall des Widerspruchs habe ich jede weitere Verarbeitung ihrer Daten zum Zwecke der Direktwerbung zu unterlassen.
- (4) Alle Informationswünsche, Auskunftsanfragen, Widerrufe oder Widersprüche zur Datenverarbeitung richten Sie bitte per E-Mail oder per Post an unseren Datenschutzbeauftragten. Für nähere Informationen verweise ich auf den vollständigen Text der DS-GVO, welcher im Internet unter <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DE/TXT/?uri=OJ:L:2016:119:TOC> verfügbar ist und meine Datenschutzerklärung, welche im Internet unter <https://www.geoberlin.net/datenschutz.php> einsehbar ist. Ferner haben Sie die Möglichkeit, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde über datenschutzrechtliche Sachverhalte zu beschweren.

### **Empfängerkategorien**

Eine Übermittlung der im jeweiligen Einzelfall relevanten Daten erfolgt auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen bzw. vertraglicher Vereinbarung an folgende Stellen:

Auftragsdatenverarbeiter im Sinne der DS-GVO, z.B.

- IT-Support der Softwareunternehmen (deren Software ich im Hause nutze)
- IT-Service-Unternehmen
- etc.

Dritte im Sinne der DSGVO, z.B.

- Bezirksamt Abt. Liegenschaftskataster
- Bezirksamt Abt. Stadtplanung
- Bezirksamt Abt. Bauaufsicht
- Architekten
- Bauplaner
- Steuerberater
- Finanzämter
- Banken etc.

### **Datenverarbeitung im Falle von Rechtsstreitigkeiten**

Kommt es während des Auftragsverhältnisses oder nach Beendigung zu einer gerichtlichen Auseinandersetzung, werden die für die zweckentsprechende Rechtsverfolgung notwendigen Daten an Rechtsvertreter und Gerichte übermittelt.

### **Datenverarbeitung außerhalb der EU**

Ihre Daten werden nicht außerhalb der EU verarbeitet.

### **Speicherdauer**

Ich speichere Ihre Daten im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungspflichten. Danach erfolgt die Löschung der Daten.

### **Automatisierte Entscheidungsfindung / Profiling**

Eine Verarbeitung der Daten im Rahmen einer automatisierten Entscheidungsfindung/ Profiling findet nicht statt.

### **Mögliche Zweckänderung**

Die Änderung einer Ziel- und Zweckbestimmung, die einem Datenumgang ursprünglich zugrunde gelegt wurde, ist – neben der erklärten Einwilligung durch den Betroffenen – nur zulässig, wenn der Zweck der Weiterverarbeitung mit dem ursprünglichen Zweck vereinbar ist. Hierbei sind insbesondere die vernünftigen Erwartungen der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter hinsichtlich einer solchen Weiterverarbeitung gegenüber dem Unternehmen, die Art der verwendeten Daten, die Folgen für den Betroffenen sowie Möglichkeiten einer Verschlüsselung oder Pseudonymisierung zu berücksichtigen. Hierrüber werde ich Sie informieren.